

## La Torre

El diseño de la torre de la firma SHoP Architects, una verdadera fusión de forma y función, aclamada por la crítica, resalta el papel de la arquitectura como ícono de innovación.

## Equipo

### DESARROLLADOR

JDS Development Group

### ARQUITECTO

SHoP Architects in collaboration with ODP

### DISEÑADOR DE INTERIORES

Woods Bagot

### ARQUITECTO PAISAJISTA

Field Operations

### CONSULTOR DE TECNOLOGÍA

Rewyre

## Residencias

Cada una de las residencias, desde estudios hasta apartamentos de tres dormitorios, es una inmersión en la modernidad y el lujo, meticulosamente concebida y creada por los expertos en interiores de Woods Bagot. Los blancos y negros nítidos crean iluminaciones y contornos complementados con maderas cálidas y modernos elementos gráficos, que reflejan los detalles refinados, la precisión y la maravillosa calidad de la marca automotriz.

### INTERIORES

- Ventanas del piso al techo de hasta 3 metros (10 pies) de alto
- Terrazas de 1,5 metros (5 pies) de profundidad
- Pisos en madera noble en todo el interior
- Lavadora y secadora Miele
- Accesorios personalizados con acabado en oro rosado
- Tecnología integrada en el hogar

### COCINA

- Cocinas diseñadas por Custom Woods Bagot que cuentan con zócalo y rejilla de cromo pulido e iluminación oculta debajo de los gabinetes
- Gabinetes de roble rojo teñidos de blanco intenso
- Gabinetes superiores revestidos de metal con un acabado oscuro
- Encimeras de piedra negra
- Islas completamente personalizadas con gabinetes lacados en negro y mesa para comer
- Salpicadero de espejo grabado y teñido con pantalla tecnológica integrada
- Accesorios de plomería personalizados con acabado en oro rosado
- Conjunto completamente integrado de electrodomésticos Miele que incluye: refrigerador, cocina de inducción, horno de convección, lavavajillas, refrigerador para vinos\* y horno rapido

### BAÑO PRINCIPAL

- Ducha de piedra negra o blanca con cabezal de ducha de lluvia completamente integrada y repisa de ledge iluminada
- Tocador flotante con encimeras de piedra blanca y puertas de nogal gris pizarra, asas con emblemas e iluminación personalizados
- Lavamanos, inodoros y bañeras Duravit
- Grifos y sistemas de ducha en oro rosado
- Botiquines\*

### SEGUNDO BAÑO

- Ducha y piso de piedra blanca
- Tocador flotante de piedra blanca y puertas de nogal gris pizarra y tiradores personalizados
- Lavamanos e inodoros Duravit
- Accesorios de plomería en oro rosado

# Amenidades

Los espacios comunes de varios niveles que abarcan más de 12.077 metros cuadrados (130.000 pies cuadrados) reúnen a los residentes y la comunidad.

- Amplio centro de bienestar con:
  - Serie de saunas ( calientes, secas y de infrarrojas)
  - Circuito ritual Onsen
  - Cabañas
  - Cuarto de sal del Himalaya
  - Sala de aromaterapia
  - Cuarto de vapor
  - Gimnasio
- Simulador de auto de carreras Mercedes-Benz personalizado
- Café
- Dos restaurantes de autor
- Salon “Silver Arrow”
- Piscinas solárium y jardín con servicio de toallas, comidas y bebidas
- Piscina exclusiva para residentes en la azotea
- Espacios de coworking y biblioteca Salones para residentes
- Sala de proyecciones
- Estudio de grabación
- Sala infantil
- Cocina de chef con comedor privado
- Cocina y comedor al aire libre
- Servicio de autos Mercedes-Benz de la propiedad
- Conserjería y valet las 24/7
- Estaciones de carga para vehículos eléctricos

# Parque

Diseñado por Field Operations y con una extensión de casi 2 acres. La reinención del Southside Park realiza el flujo natural y la energía de la vida en Brickell.

- Canchas de pádel
- Canchas de baloncesto
- Parque infantil
- Parque para perros
- Fuente ornamental
- Conexión directa al UnderLine

# Barrio y Alrededores

Donde todo lo que uno ama de Miami queda a unos pasos de distancia

## PUNTOS DE INTERÉS

- Proximidad al Aeropuerto Internacional de Miami
- Brickell City Centre
- Mary Brickell Village
- Simpson Park Hammock
- Brickell Key Park
- Miami Circle National Historic Landmark
- Frost Science Museum
- Pérez Art Museum Miami
- Adrienne Arsht Center for the Performing Arts
- Kaseya Center (Sede del Miami Heat)

Explorar


[MIAMI.MERCEDESBNZPLACES.COM](https://MIAMI.MERCEDESBNZPLACES.COM)

Contacto

[INFO@MIAMI.MERCEDESBNZPLACES.COM](mailto:INFO@MIAMI.MERCEDESBNZPLACES.COM)

Síguenos

[@MERCEDSBENZPLACESMIAMI](https://www.instagram.com/MERCEDESBNZPLACESMIAMI)

Mercedes-Benz® and  are the intellectual property of Mercedes-Benz Group AG. They are used by Crown Star Holdings LTD (UK) and its sub-licensees/191 SW 12 Owner LLC and their respective affiliates (“Crown Star” and “191 Owner”) under license. 191 Owner is responsible for the development, marketing, sales, and operations of the building.

ORAL REPRESENTATIONS CANNOT BE RELIED UPON AS CORRECTLY STATING THE REPRESENTATIONS OF THE DEVELOPER. FOR CORRECT REPRESENTATIONS, MAKE REFERENCE TO THIS FACT SHEET AND TO THE DOCUMENTS REQUIRED BY SECTION 718.503, FLORIDA STATUTES, TO BE FURNISHED BY A DEVELOPER TO A BUYER OR LESSEE. THE CONDOMINIUM IS NOT OWNED, DEVELOPED OR SOLD BY MERCEDES-BENZ OR ANY OF ITS AFFILIATES (THE “BRAND”). DEVELOPER USES MERCEDES-BENZ MARKS PURSUANT TO A LICENSE AGREEMENT WITH THE BRAND, TERMINABLE ACCORDING TO ITS TERMS. THE BRAND ASSUMES NO RESPONSIBILITY OR LIABILITY IN CONNECTION WITH THE PROJECT, AND MAKES NO REPRESENTATION OR WARRANTY IN RESPECT THEREOF. THE INFORMATION PROVIDED, INCLUDING PRICING, IS SOLELY FOR INFORMATIONAL PURPOSES, AND IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE. THIS IS NOT AN OFFER TO SELL, OR SOLICITATION OF OFFERS TO BUY, THE CONDOMINIUM UNITS IN JURISDICTIONS WHERE SUCH OFFER OR SOLICITATION CANNOT BE MADE OR ARE OTHERWISE PROHIBITED BY LAW. THIS OFFERING IS MADE ONLY BY THE OFFERING DOCUMENTS FOR THE CONDOMINIUM AND NO STATEMENT SHOULD BE RELIED UPON IF NOT MADE IN THE OFFERING DOCUMENTS. EQUAL HOUSING OPPORTUNITY.

Ventas y marketing exclusivos por SERHANT. NEW DEVELOPMENT.