

# THE PERIGON

MIAMI BEACH

## INFORMATIONEN ZUM GEBÄUDE

- Rund 200 Fuß (60 m) unberührter Privatstrand
- Ein allumfassendes Komfortprogramm, mit diversen Annehmlichkeiten direkt am Strand
- 73 Residenzen und 8 Gäste-Suiten – so angeordnet, dass jede Residenz einen Blick auf den Atlantik ihr eigen nennt
- Zwei- bis Vier-Schlafzimmer-Residenzen von 2.100 Quadratfuß (195 m<sup>2</sup>) bis 6.700 Quadratfuß (622 m<sup>2</sup>)
- LEED-Zertifizierung in Gold

## DIENSTLEISTUNGSANGEBOT

- Hauseigener Butler
- Spezieller Lifestyle-Concierge
- 24-Stunden-Sicherheitsdienst und -Valet-Service
- Hauseigener Wagen
- General Manager immer am Standort  
Dinieren und Catering direkt in Ihrer Residenz durch das hauseigene Signature-Restaurant
- Gebäudeverwaltungsdienste von der Reinigung und Instandhaltung bis zur Erneuerung der Blumengestecke und Aufstocken der Speisekammer\*

## AUSSTATTUNG

- Signature-Restaurant direkt am Ozean mit einem renommierten Spitzenkoch, exklusiv für die Bewohner
- Swimmingpool und Outdoor-Spa mit Sonnenliegen und Cabanas gleich neben dem Strand
- Essen- und Getränkeservice am Swimmingpool und am Strand
- Direktzugang zum Privatstrand, mit Liegestühlen, Sonnenschirmen und Service
- Weitläufiger Wintergarten mit täglicher Frühstücksbar
- Stylisher Cocktail-Lounge und Speakeasy-Bar
- Dramatische Lobby in doppelter Höhe mit einem offenen Lounge-Bereich
- Luxuriöse Gästesuiten für Freunde und Familie
- Sonnenaufgangslounge mit Catering-Küche zur Unterhaltung von Gästen und Durchführung von Events
- Privater Spa-Bereich mit Sauna und Behandlungsräumen
- Hochmodernes Fitnesszentrum mit High-Impact-Trainingsraum mit Atlantikblick
- Spezielles Weinzimmer
- Privater Schönheitssalon für personalisierte Beautybehandlungen
- Filmvorführraum
- Phantasievoll ausgestattetes Spielzimmer für Kinder
- Intim gestaltete Garten- und Loungebereiche mit Atlantikblick, die zum Meditieren einladen
- Fahrradabstellraum

## AUSSTATTUNG DER RESIDENZEN

- Direkter und privater Fahrstuhlzugang zu jeder Residenz
- Großzügige 10 Fuß (ca. 3 m) hohe Decken sowie deckenhohe Fenster
- Private 10 bis 12 Fuß (ca. 3 bis 3,60 m) breite Terrassen, die so gelegen sind, dass sie von jeder Residenz aus den Blick auf den Atlantik freigeben
- Großzügige Wohn-, Ess- und Gästebereiche akzentuiert mit linearer Voutenbeleuchtung
- Speziell von Tara Bernerd & Partners entworfene italienische Küchen ausgestattet mit Arbeitsflächen aus geschliffenem Marmor, Spritzschutz und Kücheninsel
- Haushaltsgeräte von Sub-Zero und Wolf
- Die Hauptbadezimmer verfügen über natursteingeflieste Böden und Wände, individuell angefertigte Badewannen, Spiegel und Lampen
- Begehrter Wandschrank in jedem Schlafzimmer

## KOOPERATION

### ARCHITEKTUR

OMA – Office of Metropolitan Architecture  
gegründet von Rem Koolhaas

### INNENBEREICHE

Tara Bernerd & Partners

### LANDSCHAFTSGESTALTUNG

Gustafson Porter + Bowman

### BAUTRÄGER

5333 Collins Acquisitions, LP

### ENTWICKLUNGSPARTNER

Mast Capital  
Starwood Capital Group

### VERKAUF UND MARKETING

Douglas Elliman Development Marketing



305.390.5333  
info@theperigonmiami.com

theperigonmiami.com  
@theperigonmiami