

BENEFÍCIOS DA MARRIOTT INTERNATIONAL PARA PROPRIETÁRIOS

Na Marriott International Luxury Residences, nossa missão é oferecer aos proprietários uma jornada inspiradora, ancorada nas tradições e nas características específicas de cada local especial. Nossa visão ampla, associada a uma elegância primorosa e encantadora vai tocar verdadeiramente sua alma. Aqui, os proprietários das residências terão todas as oportunidades de desfrutar de experiências únicas e suntuosas que definem as nossas marcas. Com novos hotéis localizados em alguns dos destinos mais cativantes do mundo, oferecemos a você oportunidades de criar inúmeras lembranças quando se hospedar em um dos hotéis de luxo da Marriott International.

AMBIENTES REPLETOS DE INSPIRAÇÃO

Marriott International Luxury Residences Hotel O serviço de reservas se empenha para que os proprietários tenham uma experiência alinhada ao que desejam, e cada detalhe é cuidadosamente pensado para que cada estadia seja totalmente especial. Buscamos inspirar e iluminar, superando todas as expectativas por meio de experiências incomparáveis.

SEUS PRIVILÉGIOS EXCLUSIVOS INCLUEM:

- » Status VIP com Guest Relations
- » 10% de desconto na tarifa de quarto regular
- » Upgrade no momento do check-in (com base na disponibilidade)
- » Café da manhã diário para duas pessoas
- » Comodidade especial no hotel*
- » Serviço especial de boas-vindas e bilhete do(a) gerente-geral
- » Acesso gratuito a internet de alta velocidade
- » Check-out às 16 horas (com base em disponibilidade)

SERVIÇO DE RESERVA DE HOTEL

O serviço de reserva do Marriott International Luxury Residences Hotel se empenha para que cada estadia seja sublime, a começar pela reserva.

EXISTEM TRÊS MANEIRAS SIMPLES DE ACESSAR O SERVIÇO DE RESERVA DE HOTEL:

- » Entre em contato com o concierge do Residences do local para fazer a reserva ou se informar sobre tarifas ou hotéis específicos.
- » Ligue para o número dedicado a reservas de hotel para proprietários. Nos EUA: 1.800.686.2786, e internacionalmente: 1.801.468.4044.
- » Use o código corporativo "RES" pelo app BONVOY ou visite Marriott.com.

EXPERIÊNCIAS GRATIFICANTES

Marriott Bonvoy™ é o programa de fidelidade de viagens mais completo do mundo e permite que todos continuem viajando com paixão e propósito. Com mais de 7.000 hotéis e resorts em 130 países em um portfólio de marcas extraordinárias, o programa permite que nossos membros desfrutem de benefícios, recompensas e reconhecimento inigualáveis.

Nosso premiado programa de fidelidade foi criado para atender melhor às preferências exclusivas de nossos mais apreciados visitantes, e oferece a você oportunidades premium para muitas e incríveis recompensas, como tarifas preferenciais, inúmeras experiências e parcerias especiais. Como membro exclusivo, você ganhará pontos para cada dólar que gastar em acomodações em locais participantes em todo o mundo.

OS MEMBROS TAMBÉM RECEBERÃO:

- » Ofertas especiais por meio dos nossos parceiros de luxo e acesso exclusivo a nossas experiências mais requintadas.
- » Benefícios exclusivos para membros nas nossas propriedades premium em todo o mundo.
- » Oportunidades aparentemente ilimitadas para resgatar seus pontos ou milhas para estadias ou viagens aéreas gratuitas, e muito mais.
- » Acesso a mais de 100 mil experiências.

Para se cadastrar nesse programa exclusivo e experimentar um novo nível de luxo, visite meetmarriottbonvoy.marriott.com

EDITION®

RESIDENCES
MIAMI EDGEWATER

O serviço de reserva de hotel é válido de 1o de janeiro de 2023 a 31 de dezembro de 2024.

* Sujeito a disponibilidade. Varia de acordo com a marca e a localização.

**Quando o hotel não estiver lotado; exclui períodos definidos como "eventos especiais" (por ex. Super Bowl, Mardi Gras, etc.).

***Os hotéis da Marriott que oferecem esse serviço incluem as seguintes marcas: EDITION, JW Marriott, The Ritz-Carlton, Ritz-Carlton Reserve, St. Regis, The Luxury Collection, e W Hotels.

O Serviço de Reserva de Hotel (o "Serviço") é oferecido apenas pela Marriott International, Inc. O Serviço está disponível apenas para pessoas elegíveis como definidas nos Termos e Condições e sujeito à seção 2 dos Termos e Condições. Aplicam-se termos e condições adicionais. O Serviço não é transferível. Marriott International, Inc. se reserva o direito, a seu critério exclusivo, de modificar, substituir ou descontinuar o Serviço a qualquer momento e sem aviso prévio.



A Marriott International, Inc. ou suas afiliadas ("Marriott") não são proprietárias, incorporadoras nem vendem as EDITION Residences Miami Edgewater. A Two Roads Development LLC usa as marcas EDITION sob uma licença da Marriott, que não confirmou a exatidão de nenhuma das declarações ou afirmações feitas neste documento.

Apreçamos e encorajamos a participação de corretores. RECOMENDAMOS NÃO SE BASEAR EM DECLARAÇÕES ORAIS COMO SE FOSSEM FEITAS PELO VENDEDOR. PARA OBTER INFORMAÇÕES CORRETAS, CONSULTE ESTA BROCHURA E OS DOCUMENTOS EXIGIDOS PELA SEÇÃO 718.503 DOS ESTATUTOS DA FLÓRIDA QUE DEVEM SER FORNECIDOS PELA INCORPORADORA AO COMPRADOR OU LOCATÁRIO. Este projeto foi protocolado no estado da Flórida e em nenhum outro estado. Isto não constitui uma oferta de venda nem solicitação de compra de unidades de um condomínio em estados em que uma oferta ou solicitação desse tipo não possa ser feita. Os preços e a disponibilidade estão sujeitos a mudança a qualquer momento sem aviso prévio. Todas as imagens e designs exibidos neste material são renderizações de artistas, baseiam-se apenas em plantas preliminares do empreendimento, e estão sujeitos a mudança sem aviso prévio na forma estabelecida nos documentos de oferta do projeto. Todos esses materiais não são apresentados em escala e são exibidos apenas para fins de ilustração. As renderizações mostram vistas que estão sendo propostas, e que variam de uma unidade para outra. Nenhuma garantia ou declaração é feita de que as vistas atuais ou futuras do projeto e das áreas circundantes exibidas nas renderizações ou de outra maneira aqui descritas serão fornecidas ou de que, caso sejam fornecidas, serão idênticas às exibidas ou descritas neste material. Qualquer vista de uma unidade ou de outras partes do prédio poderá no futuro ser limitada ou eliminada por futuras construções ou forças da natureza, e a incorporadora não fornece nenhuma garantia de que qualquer vista continuará a existir. A incorporadora deste projeto é TRD Biscayne LLC, uma empresa de responsabilidade limitada de Delaware, formada exclusivamente para este fim. Two Roads Development LLC, uma empresa de responsabilidade limitada da Flórida ("Two Roads"), é afiliada a essa entidade, mas não é incorporadora desse projeto. Este projeto está sendo desenvolvido pela TRD Biscayne LLC, uma sociedade de responsabilidade limitada de Delaware ("Two Roads") que goza de um direito limitado para utilização dos nomes e logotipos da Two Roads de acordo com um contrato de marketing e licença com a Two Roads. Todas as declarações, divulgações de informações e/ou outras declarações serão consideradas como feitas pela Incorporadora e não pela Two Roads, e você concorda em consultar apenas a Incorporadora (e não a Two Roads e/ou suas afiliadas) com respeito a qualquer assunto relacionado ao marketing e/ou desenvolvimento do Condomínio e à venda de unidades no Condomínio. O projeto descrito aqui (o "Projeto") e as unidades residenciais do Projeto (as "Unidades Residenciais") não são de propriedade da Marriott International, Inc. ou suas afiliadas (coletivamente "Marriott"), e a Marriott não oferece qualquer tipo de declaração verbal, compromisso ou garantia no que se refere às Unidades Residenciais ou a qualquer parte das mesmas. TRD Biscayne LLC usa o nome da marca EDITION e algumas outras marcas registradas da Marriott (coletivamente, as "Marcas Registradas") para venda e marketing das Unidades Residenciais no Projeto nos termos de um licença limitada, não exclusiva e não sublicenciável da Marriott. A licença poderá ser encerrada ou poderá expirar sem renovação, e nesse caso as residências não será identificadas como um projeto da marca EDITION nem haverá qualquer direito para utilização das marcas registradas. Branding e arte de kevo.