

LA MARÉ

BAY HARBOR ISLANDS

PRESENTACIÓN

La Mare Residences Bay Harbor Islands es una colección exclusiva de propiedades boutique que ofrecen modernos espacios habitacionales amplios y luminosos, y suntuosas comodidades, lo que brinda un estilo de vida singular y una verdadera atmósfera hogareña junto al mar en este enclave sereno.

Estas viviendas tropicales únicas, rebosantes de lujo, se yerguen verticales hacia el cielo en la bahía. Impecables y espaciosas, las residencias presentan salas amplias, armarios y espacios de almacenamiento generosos, vista al mar y terminaciones impecables, además de comodidades refinadas tales como terrazas inmensas con vista a la bahía, una piscina infinita, cocina exterior de verano, salón de usos múltiples cerrado para recibir invitados y privacidad sin igual. Con el mar a sus pies, los residentes pueden disfrutar saliendo a pasear en kayak, que los recojan en bote desde los embarcaderos privados, o relajarse en los jardines tropicales de la ribera.

Ventanales de suelo a techo conforman el perímetro completo de cada vivienda; su arquitectura se inspira en una estética contemporánea de líneas perfiladas y distinguidas, elementos tropicales y materiales naturales como piedra color arena, travertino y maderas blanqueadas, lo que le otorga la atmósfera de un resort exclusivo.

UBICACIÓN

Uno de los secretos mejor guardados de Miami, Bay Harbor Islands es un barrio único que lo tiene todo: es encantador, caminable, está ubicado frente al mar y posee una elegancia relajada que no hallará en ningún otro sitio. El entorno, de diseño paisajístico similar a un parque, y el carácter sereno de esta comunidad le dan un toque de isla privada, pero a minutos de Miami Beach, del Downtown de Miami, del Design District, y de las tiendas de Bal Harbour para tener a la mano un mundo de gastronomía de nivel internacional, entretenimiento, compras y mucho más.

Esta gema oculta se jacta de una extensa colección de restaurantes y pequeñas tiendas locales, parques y espacios verdes, una fuerza policial dedicada y una estación de bomberos, además de la escuela Ruth K. Broad Bay Harbor K-8 Center, una de las mejor rankeada del condado de Miami-Dade.

Bay Harbor Islands se ubica justo entre los destinos más importantes del sur de Florida hacia el norte y hacia el sur, próxima a todo, de West Palm Beach hasta los Cayos.

EQUIPO

REGENCY DEVELOPMENT GROUP DESARROLLADORES INMOBILIARIOS

Regency Development Group es una compañía familiar internacional fundada en Chicago. Desde su fundación en 2004, Regency ha dedicado casi 20 años al diseño y construcción de una gama diversa de propiedades de calidad.

KOBI KARP ARCHITECTURE & INTERIOR DESIGN ARQUITECTURA

Desde hace más de dos décadas, Kobi Karp Architecture and Interior Design ofrece soluciones de diseño creativas, innovadoras y únicas a reconocidos clientes en el país y en el extranjero para sus desarrollos hoteleros, comerciales y residenciales de altura.

DEBORA AGUIAR ARQUITETOS DISEÑO DE INTERIORES

Con sede en Brasil, Debora Aguiar Arquitetos está conformada por un equipo de expertos arquitectos, decoradores y diseñadores de interiores con 20 años de experiencia en el mercado nacional e internacional.

REGENCY COLLECTION

9927 East Bay Harbor Drive

Regency Collection es un oasis diseñado para destacarse por su belleza, sostenibilidad y gracia refinada. Este moderno edificio vidriado diseñado por Kobi Karp Architecture con una paleta de colores interiores suaves y naturales creada por Debora Aguiar Arquitectos cuenta con 33 residencias. Su ubicación frente a la bahía ofrece embarcaderos, comodidades frente al mar y una piscina junto a la terraza parqueada.

Los interiores han sido diseñados teniendo en mente el entorno exterior. Sus amplios balcones funcionan como espacios de estar al aire libre y transmiten un verdadero estilo de vida que conjuga el interior con el exterior. Vidriado por completo, sin paredes exteriores sólidas, estas residencias disfrutan de abundante luz natural y de la brisa marina directa que circula de habitación en habitación. Con este elemento de diseño, la intención del arquitecto es volver a conectarse con el entorno natural, lo que resulta ideal en esta ubicación privilegiada frente a la bahía.

Estas residencias de altura ofrecen un escape relajado en el propio hogar que incluye vistas al mar.

CARACTERÍSTICAS DE LAS RESIDENCIAS

- Imponente altura de cielorrasos de gran elegancia
- Vistas panorámicas de la bahía a través de los ventanales de cielo a techo
- Los elevadores privados trasladan a los residentes directo a sus hogares con un sistema de cerraduras personalizadas
- 2 amplios penthouses, cada uno con piscinas privadas en la terraza
- Cocinas Poliform a la medida con encimeras de piedra y una batería de artefactos de cocina Miele de primera categoría, incluyendo sistema de café y cava de vinos
- Ducha doble y bañera de inmersión en los baños principales
- Elegante grifería italiana de Antonio Lupi en cocinas y baños

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD

- Ribera en la bahía con bellos jardines
- Ocho pisos con una colección de 33 residencias amplias y luminosas, todas con vista a la bahía
- Grandes terrazas vidriadas perfectas para recibir invitados
- Distribución de planta en un esquema de 2 a 4 dormitorios de entre 145 y más de 390 metros cuadrados
- Estacionamiento con seguridad y amplio espacio para vehículos
- Embarcaderos privados disponibles para los residentes
- Acogedor vestíbulo y recepción
- Conveniente cuarto de almacenamiento para cada residencia

COMODIDADES DE LA PROPIEDAD

- Espacio exterior frente a la bahía, parqueado, con embarcaderos y áreas de descanso y recreación
- Gimnasio con equipamiento de última generación
- Spa con baño turco y sauna
- Terraza parqueada estilo resort con piscina infinita, jacuzzi, reposeras y camas balinesas
- Bar en la terraza y cocina de verano

