

# Una

Residences

## Bilgi Formu

### GENEL BAKIŞ

Adrian Smith + Gordon Gill Architecture tarafından tasarlanan Una, klasik yat tasarımında kullanılan şık çizgiler ve malzemelerden ilham alıyor. Etkileyici silüetinin kıvrımlarından kolaylıkla tanınan binanın cam yüzeyi göz kamaştırıcı güneş ışığını yansıtırken yerden tavana uzanan pencerelerden muhteşem Biscayne Körfezi manzarası görünüyor. Enzo Enea tarafından tasarlanmış yemyeşil bahçeler, Aman genel başkanı tarafından şık bir şekilde planlanan spa ve spor salonu gibi kapsamlı olanaklar, özel marina ve Coconut Grove, şehir merkezi, Brickell, Miami Uluslararası Havaalanı ve Key Biscayne plajlarına kolay erişim imkânlarıyla Una, Miami yaşamını temsil ediyor.

### BINA ÖZELLİKLERİ

- Deniz kenarında 47 katta 135 lüks daire
- 102 ila 445 metrekarelik 2 ila 5 odalı daireler
- Kesintisiz Atlantik Okyanusu, Biscayne Körfezi ve şehir silüeti manzaraları
- Yüksek verimli, gürültüyü engelleyen yerden tavana cam dış cephe
- Üç katlı yer altı otoparkı

### REZİDANS ÖZELLİKLERİ

- Her rezidansa ait özel asansör girişi
- Kullanımı kolay yerden tavana sürgülü kapılı ve cam korkuluklu geniş teraslar
- Miami standardının üzerinde 3,25 metre kat yüksekliği
- Gaggenau fırınlar, elektrikli induksiyonlu ocaklar, mikrodalga fırınlar, bulaşık makineleri ve buzdolapları/dondurucularla donatılmış şeflere layık mutfaklar
- Tam boyutlu çamaşır yıkama ve kurutma makineleriyle donatılmış hizmet odaları
- Üst katlarda okyanus ve şehir manzaralarına sahip doğudan batıya uzanan rezidanslar
- Her biri özel havuza ve 3,53 ila 3,76 metre kat yüksekliğine sahip iki çatı katı rezidans

### OLANAKLAR

- Körfez cepheli havuz
- Uzun mesafe havuzu
- Aile havuzu
- Jakuzi
- İkrâm hizmetleri mutfağı
- Çocuk su oyun alanı
- Rezidans sahiplerine özel lounge
- Özel yemek/parti salonu
- Sinema
- Çocuk oyun odası
- Açık hava terası
- Kordona boyu
- Yoga ve kişisel antrenman alanları ve erkek ve kadın giyinme odaları bulunan modern teçhizatlı fitness merkezi
- Buhar odası, saunası ve körfeze bakan açık ve kapalı özel masaj terapi odaları bulunan spa
- Kuaför salonu
- Peyzaj düzenlemesi güzel bir şekilde yapılmış açık teraslar
- Köpek gezdirme alanı
- Özel klimalı depo alanları
- Key Biscayne'deki Grand Bay Club'a özel erişim

### HİZMETLER

- 24 saat konsiyerj hizmeti
- Vale hizmeti
- Paket odası

### EKİP

- Gayrimenkul Geliştiriciler: OKO Group ve Cain International
- Tasarım Mimarı: AS+GG
- İç Tasarım: AS+GG
- Peyzaj Mimarı: Enzo Enea
- Sorumlu Mimar: Revuelta Architecture International

 SÖZLÜ BEYANLARIN GELİŞTİRİCİNİN BEYANLARINI DOĞRU ŞEKİLDE YANSITTIĞINA İSTİNAT EDİLEMEZ. DOĞRU BEYANLARI GÖRMEK İÇİN BU BROŞÜRE VE FLORİDA YASALARININ 718.503 SAYILI BÖLÜMÜ UYARINCA GELİŞTİRİCİ TARAFINDAN ALICILARA VEYA KIRACILARA VERİLECEK BELGELERE BAKIN.