

ROOFTOP PISCINA, RESTAURANTE E BAR, FITNESS CENTER E SPA

6º A 8º ANDAR RESIDÊNCIAS DO CONDOMÍNIO

2º A 5º ANDAR QUARTOS DO HOTEL

MEZZANINO 2 SERVIÇO DE VALET

TÉRREO LOBBY RESIDENCIAL, LOBBY DO HOTEL, LOJAS



RESIDÊNCIAS

HOTEL

CURADORIA CRIATIVA

Impulsionada pela visão de que um local inspirador com hospitalidade descontraída pode coexistir harmoniosamente, a equipe global por trás do The Cloud One Hotel & Residences Wynwood reúne alguns dos líderes mais respeitados em diversos setores para uma colaboração verdadeiramente visionária.

ARTE & DESIGN

O design elegante e dinâmico da propriedade é resultado da colaboração entre escritórios de arquitetura premiados com uma perspectiva global. A HWKN Architecture, de Nova York, infunde um estilo inovador inspirado em influências alemãs e internacionais, e a ODP Architecture and Design, da Flórida, oferece engenhosidade e detalhes impecáveis. Juntas, elas criaram um projeto ousado que serve como a tela perfeita para obras de arte externas vibrantes, com curadoria da Goldman Global Arts, a equipe visionária por trás do icônico Wynwood Walls.

SERVIÇOS E ESTILO DE VIDA

No The Cloud One Hotel & Residences Wynwood, a vida cotidiana combina o conforto residencial com serviços personalizados e com foco na hospitalidade, que refletem o compromisso da marca com a individualidade, as experiências e a sustentabilidade. O resultado é um estilo de vida definido por uma combinação incomparável de conexão e serviço. Os residentes desfrutam de um estilo de vida exclusivo com comodidades que incluem piscina na cobertura, espaços de bem-estar, lounges elegantes, bar e restaurante na cobertura e serviços de concierge — tudo com curadoria do The Cloud One Hotels e da matriz, a Motel One Group, com sede em Munique.

DESIGN DE INTERIORES

Com estúdios em Londres, Nova York, Los Angeles e Dubai, a March and White Design (MAWD) transforma interiores em experiências ricas em significado e imersivas. Para o The Cloud One Hotel & Residences Wynwood, sua abordagem tátil à textura, ao trabalho artístico e ao contexto se inspira na beleza crua do estilo de vida em apartamentos e lofts. Todas as residências combinam teto de pé-direito alto e luz natural com um design funcional, criando espaços que despertam a inspiração. A sustentabilidade está perfeitamente integrada ao design, oferecendo um fluxo espacial que redefine como o design melhora a vida cotidiana — de forma ponderada, enriquecedora e naturalmente surpreendente.

BAIRRO VIBRANTE

Wynwood é onde o espírito criativo de Miami ganha vida. Conhecido por sua arte de rua ousada, cena gastronômica eclética e galerias inovadoras, este bairro pulsa com energia e criatividade em cada esquina. O que antes era um distrito industrial se transformou em um destino vibrante e agradável para caminhadas, onde arte, cultura e empreendedorismo convergem. Com murais mundialmente famosos, lojas exclusivas e uma cena cultural dinâmica, Wynwood é uma força motriz na evolução da identidade cultural de Miami.

Ligue para agendar uma consulta privada
+1-645-215-7210



Vendas e marketing exclusivos:
Douglas Elliman
Development Marketing

@TheCloudOneResidences
Info@TheCloudOneResidencesWynwood.com
2215 NW 1ST Place, Miami, FL 33127

Oportunidade de Igualdade de Habitação. Declarações verbais não podem ser consideradas declarações corretas da incorporadora. Para obter as declarações corretas, consulte esta brochura e os documentos exigidos nos termos da seção 718.503 dos Estatutos da Flórida, que serão fornecidos a uma incorporadora a um comprador ou locatário. Este material não constitui oferta de venda ou pedido para compra das unidades do edifício em jurisdições onde tal oferta ou solicitação não possa ser feita ou seja proibida por lei, e sua elegibilidade para compra dependerá do seu estado de residência. Esta oferta será feita apenas por meio dos documentos de oferta do edifício e só devem ser consideradas confiáveis as declarações feitas nos documentos de oferta. As informações fornecidas, inclusive preço, são apenas para fins informativos e estão sujeitas a mudanças sem modificação.

THE CLOUD ONE

HOTEL & RESIDENCES

Wynwood



2215 NW 1ST PLACE

AUTENTICAMENTE WYNWOOD, NATURALMENTE SURPREENDENTE

Conheça The Cloud One Hotel & Residences Wynwood - uma coleção exclusiva de 85 apartamentos em estilo loft tipo estúdio, ou com um, dois e três quartos. As coberturas oferecem lofts duplex personalizados com tetos de pé-direito duplo, todas dentro dos oito andares dessa obra-prima da arquitetura. Projetadas por uma colaboração de fama mundial e no topo do The Cloud One Hotel, essas residências combinam hospitalidade da mais alta qualidade com projeto extraordinário, reunindo a elegância natural e a personalidade local para oferecer a melhor maneira de viver a vida.

ARTE E ARQUITETURA

Situadas nos três andares superiores, The Cloud One Residences Wynwood exalam individualidade, qualidade e autenticidade. O projeto mescla a expressividade regional de Wynwood com influências europeias e alemãs, e se destaca pela abordagem arquitetônica inovadora da HWKN e da ODP. Os murais com curadoria da Goldman Global Arts realçam o trabalho artístico do edifício, e as vidraças do chão ao teto e as sacadas Julieta deixam todas as residências repletas de luz natural, fazendo com que a vibração do ambiente externo e a elegância do interior se harmonizem de maneira delicada.



ESTILO DE VIDA DESCONTRAÍDO

Com sua combinação única de design e estilo de vida, The Cloud One Residences Wynwood oferece uma maneira sem igual de viver a vida. Todos os espaços foram projetados cuidadosamente para que cada momento do dia a dia seja especial, desde o serviço de valet impecável até o lounge dinâmico para co-working e um coffee bar. Serviços de concierge personalizados, limpeza, bufê e hospitalidade de classe mundial garantem que todos os momentos sejam organizados com perfeição, adicionando um toque especial ao seu estilo de vida.

PROJETO ORGANICAMENTE CRIADO

Desfrute do máximo em estilo de vida descontraído no The Cloud One Residences Wynwood, onde o design excepcional e serviços de hotel de classe mundial moram juntos. A decoração de interiores, da March and White Design, evoca emoção e capta a essência do bairro ao redor. Com armários da SieMatic, marca alemã renomada, e eletrodomésticos premium da Miele, todos os detalhes refletem os mais altos padrões de qualidade e precisão.



ROOFTOP PARA RELAXAR

O rooftop do The Cloud One Residences Wynwood redefine o conceito de estilo de vida urbano. Com vistas panorâmicas da cidade, esse refúgio oferece um deck de piscina moderno com restaurante, paisagismo exuberante e um fitness center de última geração com área para ioga ao ar livre. Relaxe na sauna seca ou a vapor ou desfrute de um restaurante requintado e do bar ao ar livre. Tudo isso é cercado pela vibração de Wynwood.

RESIDÊNCIAS

- 85 residências com acabamento completo, em estilo loft, oferecendo studios, e um, dois ou três quartos
- 15 coberturas duplex exclusivas com pé-direito duplo de até 6,71 metros
- Interiores acolhedores, orgânicos e com projeto da March and White Design
- Sacadas Julieta em toda a área e loggias privativas em residências selecionadas
- Vidraças do chão ao teto com eficiência energética e resistentes a impacto

COZINHAS

- Ilha personalizável com cerâmica marrom ou acinzentada
- Bancadas e backsplashes em quartzito Taj Mahal
- Opções para piso: clássico neutro Trastevere Beige ou porcelanato com aparência de madeira

BANHEIROS PRINCIPAIS

- Bancadas em quartzito Taj Mahal
- Chuveiro com box de vidro e parede com revestimento em cerâmica
- Piso, rodapés e paredes em cerâmica Trastevere Beige

BANHEIROS SECUNDÁRIOS

- Bancada em quartzito inspirada no mármore Calacatta
- Revestimentos de cerâmica decorativos nas paredes da banheira

- Armários SieMatic importados de qualidade alemã em carvalho claro
- Closets amplos nos quartos principais
- Sistema de controle climático inteligente
- Certificação Gold da National Green Building Standard (NGBS)
- Máquina de lavar e secar com abertura frontal e ventilação em todas as residências
- Duração mínima do aluguel, 30 dias, 6 vezes por ano

- Torneiras e acessórios estilosos em bronze
- Pacote de eletrodomésticos Miele inclui fogão elétrico, lava-louças, forno rápido e/ou micro-ondas e geladeira/freezer
- Geladeira para vinhos e fogão de indução nas residências de 2 quartos

- Torneiras e acessórios estilosos em bronze
- Banheiro completo para todos os quartos
- Banheira grande em residências com 2 quartos ou mais

- Cerâmica Trastevere Beige no piso e nos rodapés
- Torneiras e acessórios estilosos em bronze

SERVIÇOS E COMODIDADES

- Serviços de concierge e manobrista 24 horas por dia, 7 dias na semana
- Sala de correspondência e armazenamento refrigerado
- Programa de arte personalizado supervisionado pela Goldman Global Arts, curadora do museu Wynwood Walls
- Lobby e elevadores exclusivos para moradores
- Lounge no térreo e espaço de coworking com cafeteria e sala de conferências privativa
- Pup Parlor Station - salão de beleza para pets
- Estações de recarga para carros elétricos
- Depósito para bicicletas
- Serviços à la carte disponíveis, fornecidos pelo The Cloud One Hotel
- Deck no rooftop com vista panorâmica da cidade e do litoral, com:
 - Piscina em estilo resort com cabanas e serviços de alimentação e bebidas
 - Fitness center com área para ioga e alongamento ao ar livre
 - Restaurante e bar/lounge em espaços fechados e ao ar livre
- Terraço com paisagismo exuberante