

TERRAZA

PISCINA, RESTAURANTE Y BAR, GIMNASIO, SPA

NIVELES 6-8

RESIDENCIAS CONDOMINIOS

NIVELES 2-5

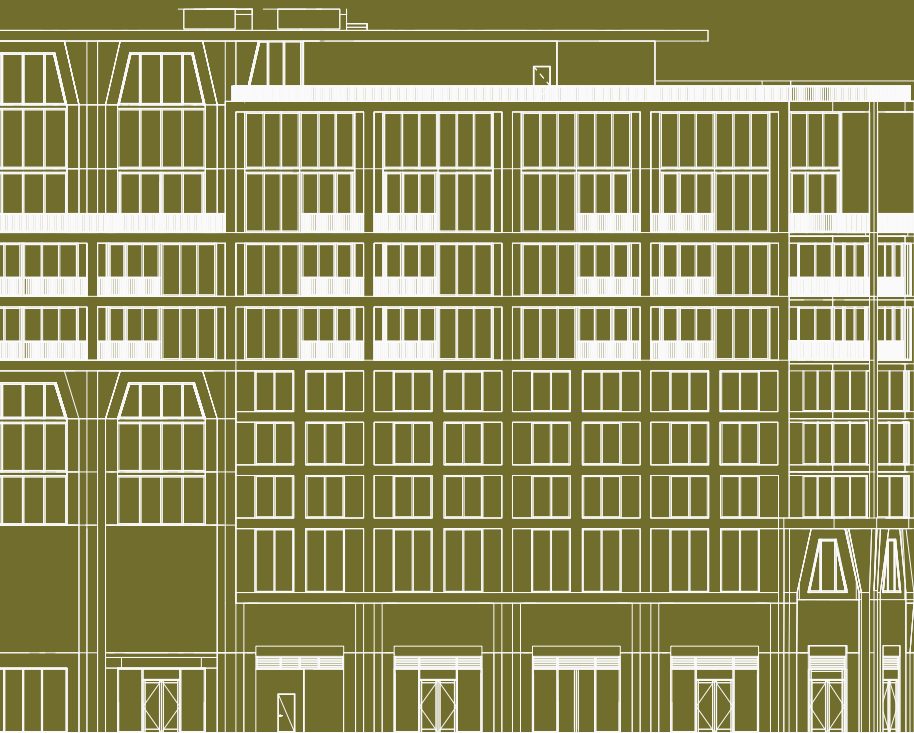
HABITACIONES DE HOTEL

NIVELES MEZ-2

SERVICIO DE VALET

NIVEL 1

VESTÍBULO RESIDENCIAL, VESTÍBULO DE HOTEL,
LOCALES COMERCIALES



RESIDENCIAS

HOTEL

CREATIVAMENTE PENSADO

Impulsado por la visión de que una ubicación inspiradora y servicios de hotelería sin esfuerzo pueden coexistir en armonía, el equipo internacional detrás de The Cloud One Hotel & Residences Wynwood reúne a algunos de los líderes más respetados de diversas industrias que logran una colaboración verdaderamente visionaria.

ARTE Y DISEÑO

El diseño elegante y dinámico de la propiedad es fruto de la colaboración entre estudios de arquitectura galardonados con una perspectiva global. HWKN Architecture, de Nueva York, infunde un estilo vanguardista inspirado en influencias alemanas e internacionales, mientras que ODP Architecture and Design, de Florida, aporta ingenio y detalles impecables. Juntos, han creado un diseño atrevido que sirve como el lienzo perfecto para las vibrantes obras de arte al aire libre, seleccionadas por Goldman Global Arts, el equipo visionario de las icónicas Wynwood Walls.

SERVICIO Y ESTILO DE VIDA

En The Cloud One Hotel & Residences Wynwood, la vida cotidiana combina la comodidad residencial con servicios personalizados y orientados a la hotelería que reflejan el compromiso de la marca con la individualidad, las experiencias y la sostenibilidad. El resultado es un estilo de vida definido por una combinación incomparable de conexión y servicio. Los residentes disfrutan de un estilo de vida exclusivo con comodidades que incluyen piscina en la terraza, espacios de bienestar, elegantes salones, bar y restaurante en la terraza y servicios de conserjería, todo ello seleccionado por The Cloud One Hotels y su empresa matriz con sede en Múnich, Motel One Group.

DISEÑO DE INTERIORES

Con estudios en Londres, Nueva York, Los Ángeles y Dubái, March and White Design (MAWD) transforma los interiores en experiencias inmersivas y llenas de significado. Para The Cloud One Hotel & Residences Wynwood, su enfoque táctil a las texturas, el diseño artesanal y el contexto se inspira en la belleza natural de vivir en un loft y piso único. Cada residencia fusiona cielorrasos de gran altura y luz natural con un diseño intencional, lo que crea espacios que alimentan la inspiración. La sostenibilidad se integra a la perfección en el diseño, ofreciendo un flujo espacial que redefine cómo el diseño mejora la vida cotidiana: reflexivo, enriquecedor y naturalmente sorprendente.

VECINDARIO VIBRANTE

Wynwood es el lugar donde cobra vida el espíritu creativo de Miami. Conocido por su atrevido arte callejero, su ecléctica oferta gastronómica y sus innovadoras galerías, este vecindario late con energía y creatividad en cada esquina. Lo que alguna vez fue una zona industrial, se ha transformado en un destino vibrante y transitable a pie donde convergen el arte, la cultura y el espíritu emprendedor. Con murales famosos, tiendas únicas y un entorno cultural dinámico, Wynwood se yergue como una fuerza impulsora en la evolución de la identidad cultural de Miami.

Llame para programar una cita privada.
+1-645-215-7210



Ventas y Marketing Exclusivos:

Douglas Elliman
Development Marketing

@TheCloudOneResidences

Info@TheCloudOneResidencesWynwood.com
2215 NW 1ST Place, Miami, FL 33127

Igualdad de oportunidades de vivienda. Las declaraciones orales no deben considerarse declaraciones exactas del desarrollador. Para obtener la información correcta, consulte este folleto y los documentos exigidos por la sección 718.503 de los estatutos de Florida, que el desarrollador debe entregar al comprador o arrendatario. No es una oferta para vender, ni una solicitud para comprar, las unidades del condominio en ninguna jurisdicción donde dicha oferta o solicitud no pueda realizarse o esté prohibido por ley y su elegibilidad para realizar la compra dependerá del estado donde usted reside. Esta oferta de venta se hace únicamente a través de los documentos de venta del condominio y no se debe tener en cuenta ninguna afirmación si no figura en los documentos de venta. La información proporcionada, que incluye los precios, es únicamente para fines informativos y está sujeta a cambios sin previo aviso.

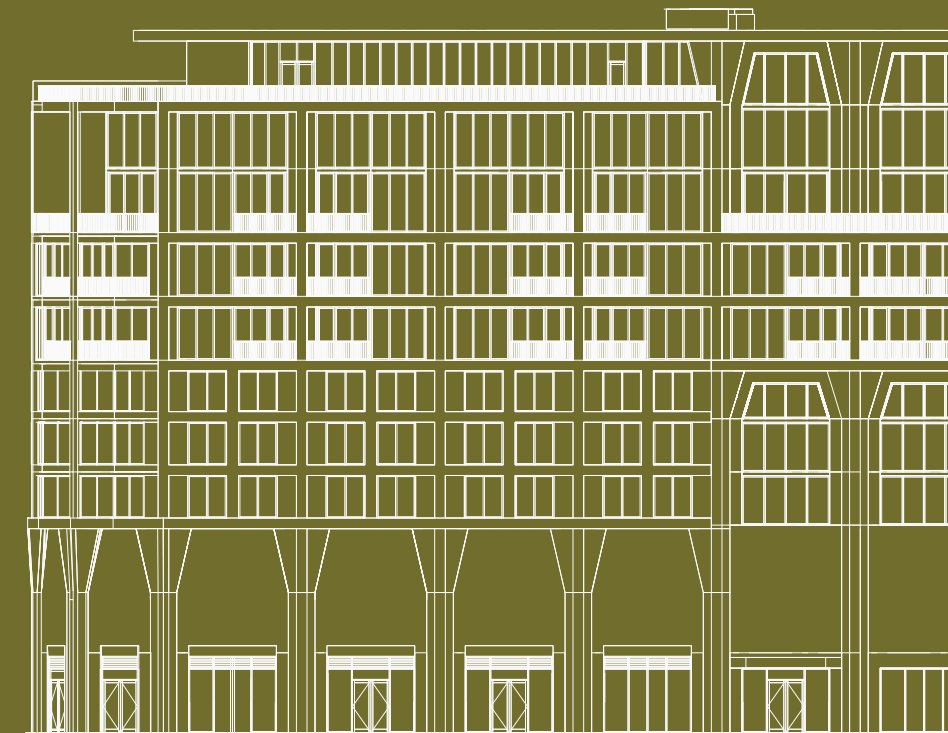
THE CLOUD ONE

HOTEL & RESIDENCES

Wynwood



2215 NW 1ST PLACE



AUTÉNTICAMENTE WYNWOOD, NATURALMENTE SORPRENDENTE

Presentamos The Cloud One Hotel & Residences Wynwood, una exclusiva colección de 85 condominios estilo loft monoambientes, de uno, dos y tres dormitorios. Los penthouses son lofts dúplex diseñados a la medida con cielorrasos de doble altura, todos ellos alojados en una obra maestra arquitectónica de 8 pisos. Diseñadas mediante una colaboración entre firmas de reconocimiento mundial y ubicados en lo alto del The Cloud One Hotel, estas residencias combinan servicios de hotelería prémium con un diseño excepcional, que fusiona el carácter local y la elegancia natural para ofrecer lo mejor de la experiencia de vida.

ARTE Y ARQUITECTURA

Ubicado en los tres pisos más altos del edificio, el complejo The Cloud One Residences Wynwood encarna la individualidad, la calidad y la autenticidad. El diseño combina la expresividad regional de Wynwood con influencias europeas y alemanas, realizadas por el innovador enfoque arquitectónico de HWKN y ODP. Los murales cuidadosamente seleccionados por Goldman Global Arts realizan la artesanía del edificio, mientras que los amplios ventanales de suelo a techo y los balcones franceses inundan cada residencia de luz natural, desdibujando los límites entre la elegancia interior y el vibrante exterior.



ESTILO DE VIDA SIN ESFUERZO

En la confluencia entre el diseño y el estilo de vida, The Cloud One Residences Wynwood ofrece una experiencia de vida sin igual. Desde un impecable servicio de valet hasta un dinámico salón de coworking y cafetería, cada espacio está cuidadosamente pensado para mejorar los momentos cotidianos. Los servicios de conserjería personalizados, limpieza, catering y hotelería de nivel mundial garantizan que cada momento esté perfectamente personalizado para mejorar su estilo de vida.

DISEÑO NATURAL

Disfrute al máximo de la vida sin esfuerzo en The Cloud One Residences Wynwood, donde el diseño excepcional se combina con servicios de hotelería de nivel mundial. Los interiores, diseñados por March and White Design, evocan emociones y al mismo tiempo captan la esencia del vecindario local. Con ebanistería de la reconocida marca alemana SieMatic y electrodomésticos prémium de Miele, cada detalle refleja los más elevados estándares de calidad y precisión.



REFUGIO EN LA TERRAZA

La terraza de The Cloud One Residences Wynwood redefine la vida urbana. Con vistas panorámicas de la ciudad, este refugio se destaca por una moderna terraza con piscina y lugar para comer, paisajismo exuberante y un gimnasio de última generación con espacio para yoga al aire libre. Relájese en la sala de vapor o sauna, o dése el gusto con exquisitas opciones de gastronomía en el restaurante y bar al aire libre, todo ello rodeado de la vibrante energía de Wynwood.

RESIDENCIAS

- 85 residencias tipo loft totalmente terminadas monoambiente, de uno, dos y tres dormitorios
- 15 penthouses dúplex únicos con cielorrasos de doble altura de hasta 6.71 metros
- Interiores cálidos, orgánicos y luminosos diseñados por March and White Design
- Balcones franceses en todas las unidades y logias privadas en ciertas residencias
- Ventanas de suelo a techo, con uso eficiente de la energía y resistentes a los impactos
- Ebanistería importada de calidad alemana SieMatic de roble silvestre en tono nuez
- Vestidores en los dormitorios principales
- Sistema de climatización inteligente
- Certificación de oro de la Norma Nacional de Construcción Ecológica o NGBS (National Green Building Standard)
- Lavadora y secadora de carga frontal y con ventilación en todas las residencias
- Plazo mínimo del alquiler: 30 días, 6 veces por año

COCINAS

- Impactante isla personalizable con losa contorneada en color caramelo o blanco hueso
- Encimeras y salpicaderos en piedra cuarcita Taj Mahal
- Elección entre pisos de losa en el clásico tono neutro beige Trastevere o imitación madera
- Grifería y accesorios esculturales de bronce

BAÑOS PRINCIPALES

- Encimeras en piedra cuarcita Taj Mahal
- Ducha con mampara de vidrio y pared decorativa de losa cerámica
- Piso, zócalos y paredes revestidos en losa beige Trastevere
- Grifería y accesorios esculturales de bronce
- Baño completo en cada dormitorio
- Bañera de gran tamaño en residencias de 2 o más dormitorios

BAÑOS SECUNDARIOS

- Encimera de cuarzo con diseño inspirado en el mármol Calacatta
- Losa cerámica decorativa en la pared de la bañera
- Piso y zócalos revestidos en losa beige Trastevere
- Grifería y accesorios esculturales de bronce

SERVICIOS Y COMODIDADES

- Servicios de conserjería y valet 24 horas al día, 7 días a la semana
- Sala de correo y almacenamiento refrigerado
- Programa de arte personalizado supervisado por Goldman Global Arts, curador del museo Wynwood Walls
- Vestíbulo y ascensores exclusivos para residentes
- Salón y espacio de coworking en la planta baja con cafetería y sala de conferencias privada
- Peluquería para mascotas
- Estaciones de recarga para vehículos eléctricos
- Almacenamiento de bicicletas
- Servicios a la carta disponibles a cargo de The Cloud One Hotel
- Terraza con vistas panorámicas de la ciudad y la costa, que incluye:
 - Piscina estilo resort con camas balinesas y servicios de comida y bebida disponibles
 - Gimnasio con espacio para yoga y elongamiento al aire libre
 - Restaurante y bar/salón interior/externo
 - Terraza con paisajismo frondoso